



INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE TACAMBARO MICHOACAN

ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACION DEL PERIODO
ACTIVO	7,219,512.01	56,598,427.51	41,712,576.44	22,105,363.08	14,885,851.07
ACTIVO CIRCULANTE.	911,919.87	44,425,295.33	41,712,576.44	3,624,638.76	2,712,718.89
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	2,212.40	28,349,638.29	25,660,484.95	2,691,365.74	2,689,153.34
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES.	849,707.47	16,075,657.04	16,052,091.49	873,273.02	23,565.55
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS.	60,000.00	0.00	0.00	60,000.00	0.00
INVENTARIOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ALMACENES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE.	6,307,592.14	12,173,132.18	0.00	18,480,724.32	12,173,132.18
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTE A LARGO PLAZO.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO.	6,258,319.31	12,000,000.00	0.00	18,258,319.31	12,000,000.00
BIENES MUEBLES.	722,084.03	173,132.18	0.00	895,216.21	173,132.18
ACTIVOS INTANGIBLES.	6,960.00	0.00	0.00	6,960.00	0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES.	-679,771.20	0.00	0.00	-679,771.20	0.00
ACTIVOS DIFERIDOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

M.C.D ALEJANDRO FUERTE GARCIA

ARQ. JORGE LUIS BARRERA VILLANUEVA

C.P. GILDARDO TALAVERA DÍAZ

L.C. CRISTIAN JESUE CHAVEZ CONTRERAS

PRESIDENTE JUNTA DE GOBIERNO

DIRECTOR GENERAL IVMT

COMISARIO JUNTA DE GOBIERNO

CONTADOR